

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект д. № 40 (далее «МКД») на внеочередном общем собрании собственников помещений, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 18.07.2022 по 31.08.2022

Вид собственности (федеральная, государственная, частная) _____

Помещение (жилое/нежилое) _____

Ф.И.О. собственника помещения, (представителя собственника по доверенности) _____

Сведения о документе о праве собственности или владения на помещение: номер гос. регистрации права (иное)

№ _____

Адрес помещения: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект д. № 40, кв. (помещение) № _____

Общая площадь помещения (кв. м.): _____.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: _____ (%).

Номер телефона собственника (электронная почта): _____

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ:

| Вопрос № 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. | | | |
|---|--------------------------------|------------------------------------|---|
| Избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Пруткого Андрея Олеговича, собственника кв. №475, возложить на него подписание протокола общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Слуцкую Ольгу Борисовну, собственника кв. №516, возложить на него подписание протокола общего собрания собственников помещений в МКД. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 2. Избрание Счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. | | | |
| Избрать в состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме следующих лиц: 1. Устинова Ольга Борисовна, собственник кв. 100; 2. Ермакова Светлана Сергеевна, собственник кв. 265; 3. Пруткой Андрей Олегович, собственник кв. 475; 4. Слуцкая Ольга Борисовна, собственник кв. 516. Возложить на счетную комиссию ответственность за подсчет голосов, подведение итогов голосования. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 3. Избрание членов Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ | | | |
| Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 5 (пять) человек из числа собственников помещений многоквартирного дома со сроком полномочий 3 (три) года (с возможностью пролонгации полномочий) в следующем составе: 1. Ковшов Александр Владимирович, собственник кв. №227; 2. Ермакова Светлана Сергеевна, собственник кв. № 265; 3. Рыжов Алексей Владимирович, собственник кв. 441; 4. Пруткой Андрей Олегович, собственник кв. № 475; 5. Слуцкая Ольга Борисовна, собственник кв. № 516. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 4. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома. | | | |
| Избрать Председателем Совета многоквартирного дома - Пруткого Андрея Олеговича, собственник кв. № 475. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 5. Избрание Заместителя председателя Совета многоквартирного дома. | | | |
| Избрать Заместителем председателя Совета многоквартирного дома - Ковшова Александра Владимировича, собственник кв. № 227. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 6. Утверждение размера ежемесячной платы за жилое (нежилое) помещение, включающей в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за коммунальные услуги, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. | | | |
| В Составе ежемесячной платы за содержание и текущий ремонт жилого (нежилого) помещения, установленной органом местного самоуправления, без взимания дополнительной платы, зафиксировать сумму в размере 2 (двух) рублей за 1 кв.м на расходование с целью создания благоприятных и комфортных условий проживания граждан. Полномочия по распоряжению суммой в размере 2 (двух) рублей за 1 кв.м возложить на Совет многоквартирного дома согласно принятых им решений. | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 7. Утверждение платы за предоставление дополнительной услуги по организации пропускного режима в подъездах многоквартирного дома («Дежурный по подъезду (Консьерж)»). | | | |
| Утвердить плату за предоставление дополнительной услуги «Дежурный по подъезду (Консьерж)» от непосредственного исполнителя - ИП Кабишев И.Е (ОГРНИП 320508100113544) в размере фиксированного платежа в месяц с квартиры: 1- комнатная квартира – 580 рублей 00 копеек; 2- комнатная квартира – 680 рублей 00 копеек; 3- комнатная квартира – 880 рублей 00 копеек; 4- комнатная квартира – 980 рублей 00 копеек; Поручить управляющей организации ООО «Управляющая компания «РеутКомфорт» ОГРН 1125012003786 внести в единый платежный документ отдельную строку «Услуги Консьержей». | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |
| Вопрос № 8. О проведении модернизации запирающего устройства подъездной двери. | | | |
| Провести модернизацию запирающего устройства подъездной двери с заменой ключей на не копируемые. Финансирование работ по модернизации запирающего устройства подъездной двери осуществлять за счет средств вознаграждения, получаемого по договорам о предоставлении общего имущества Собственников помещений МКД третьим лицам во временное пользование, с предоставлением 1 (одного) ключа на жилое помещение бесплатно. Изготовление дополнительных ключей оплачивается из собственных средств граждан (300 р. – 1 шт). | ЗА <input type="checkbox"/> | ПРОТИВ <input type="checkbox"/> | ВОЗДЕРЖАЛСЯ <input type="checkbox"/> |

«___» _____ 2022 г.

дата заполнения

подпись

расшифровка подписи